

A, KONŠTRUKCIA

ZÁKLADY RD	základové pásy	základové pásy z prostého betónu C16/20
	základová doska	základová doska z monolitického železobetónu C20/25 hr. 150 mm + štrkopieskový podsyp hrúbky 150 mm.
ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE RD	hydroizolácie	tekutá izolácia
	obvodové murivo	keramické tvárnice Porotherm 30 P+D, murované na maltu vápenno cementovú pevnosti 5 Mpa, alternatívne na špeciálny lep Porotherm. Pri vstupe sú murované steny z tvárníc Heluz family 25 hrúbky 250 mm a z tvárníc Porotherm 17,5 P+D.
	obvodový veniec	obvodové vence z betónu C20/25, opatrené tepelnou izoláciou hrúbky 50 mm vkladanou do debnenia., betónárska výstuž z ocele 10505-R a z betónárskych zvaraných sietí.
VODOROVNÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE	stropná doska	ľahká SDK stropná konštrukcia s tepelnou izoláciou hr. min. 300mm
	dverné preklady	typové keramické preklady systému Porotherm
VNÚTORNÉ PRIEČKY	deliace priečky	z tvárníc Porotherm 14 P+D a montované / sadrokartónové
	inštaláčnne priečky	sadrokartónové konštrukcie v mieste obkladu 2x opláštené
STRECHA	plochá strecha	plochá nepochádzna strecha s min. spádom, odvodnená do dažďového zvodu
	sedlová strecha	s dreveným hambáľkovým krovom so sklonom strešných rovín 24°. Konštrukcia krovu je navrhnutá z reziva z ihličnatého dreva triedy C24 (podľa STN zodpovedá triede S1). Krokvy prierezu 100/180 mm v osových vzdialenostiach 900 mm s klieštínami prierezu 2x50/180 a doplnkovou konštrukciou pre uchytenie podhľadu v exteriéri. Pomúrnice prierezu 150/180 mm, ukotvené do železobetónového venca. Strešná krytina falcovaná, plechová, sivá
KOMÍNOVÉ TELESO		komínový systém Schiedel, priemer zaústenia 160 mm. Pripravenosť pre piecku s výkonom 4-12 kW.
FASÁDA		kontaktný zatepľovací systém s bielou samočistiacou omietkou
VNÚTORNÉ OMIETKY		jednovrstvová vápenno sadrová omietka
MALBA		biela malba, oteruvzdorná
PODLAHY	obytné miestnosti	anhydritový vykurovací poter. Pripravenosť pre nášľapnú vrstvu vhodnú pre podlahové vykurovanie.
	zázemie	anhydritový/betónový vykurovací poter. Pripravenosť pre nášľapnú vrstvu vhodnú pre podlahové vykurovanie.
OBKLADY	hygienické miestnosti	pripravenosť pre gresový obklad
SPEVNENÉ PLOCHY	parking	betónová zámková dlažba
	terasa	drevené tepelne upravené dosky thermowood
	okapový chodník	riečny premyývaný štrk fr.25-50mm
VSTUP DO RD		obklad z tepelne upravených dosiek thermowood
OPLOTENIE	uličné oplotenie	obklad z tepelne upravených dosiek thermowood, na ocelevej konštrukcii RAL 7012
	posuvná brána	obklad z tepelne upravených dosiek thermowood, na ocelevej konštrukcii RAL 7012
TEPELNÉ IZOLÁCIE	fasáda	kontaktný zatepľovací systém, polystyrén 150 mm, biela
	sokel	extrudovaný polystyrén hr. 100 mm, RAL 7046
	podlaha	extrudovaný polystyrén hr. 50+30 mm
	plochá strecha	extrudovaný polystyrén hr. 80 mm, expandovaný polystyrén hr. 40-60 mm, extrudovaný polystyrén hr. 120 mm
	šikmá strecha	tepelná izolácia z minerálnych vlákien hr. 300 mm
B, STAVEBNÉ PRVKY		
OKNÁ	okná	REYNAERS, AL, izolačné trojsklo, farba RAL 7012
	zasklené steny	REYNAERS, AL, izolačné trojsklo, farba RAL 7012
PARAPETY	vonkajšie	poplastovaný plech RAL 7012
	vnútorné	pripravenosť pre drevtrieskové parapetné dosky
SVETLOVOD	strecha	SOLATUBE tubusový systém
KLAMPIARSKÉ KONŠTRUKCIE	strecha	krytina KJG, plechová falcovaná, RAL 7012
	fasádne prvky	oplechovanie, dažďové zvody a žľaby z oceleového pozinkovaného plechu + 2x syntetický náter RAL 7012 - RR23
DVERE	vstupné dvere	REYNAERS, izolačné trojsklo satin, farba RAL 7012. Bočný svetlík s izolačným trojsklom satin (miečne sklo).
	vnútorné dvere	pripravenosť pre dvere, bezprahové
ZDRAVOTECHNIKA	splašková kanalizácia	splašková kanalizácia vnútri objektu z HT PPR potrubí. Ležatá kanalizácia v zemi: potrubia a tvarový plastové hrdlové PVC.
	dažďová kanalizácia	dažďová kanalizácia a ležatá kanalizácia v zemi: potrubia a tvarový plastové hrdlové PVC
	vodovod	vnútorný rozvod pitnej vody z trubiiek plastových PPR PN 20 s izolačnými trubicami.
	príprava TUV	kondenzačný plynový teplovodný kotol. Možnosť dodatočného umiestnenia zásobníka pod kotlom.
ZARIAĎOVACIE PREDMETY		Umyvadlo a wc zn. KOLO s antibakteriálnym povrchom a automatickým sklápaním, zmiešavacia batéria Talis „S“ od Hans Grohe.
		2x GEBERIT KOMBIFIX
VYKUROVANIE	rozvody	vedené v podlahe v izolácii pod podlahovým kúrením.
	zdroj tepla	kondenzačný plynový teplovodný kotol

	vykurovacie telesá	podlahové vykurovanie systém - viacokruhové s tepelným spädom 42/34°C. V kúpeľni a v sprche sú ako prídavné vykurovacie telesá- dekoratívne rebriky.
ELEKTRO	rozvody	medené rozvody pod omietkou v chráničkách
	rozdávzač	oceľovo-plastového vyhotovenia s montážou pod omietku
	zásuvky a vypínače	biela farba
	TV	rozvody TV sú riešené z dátového rozvázdača DATA. Pripravenosť pre satelit.
	zvonček	pripravenosť pre jedného účastníka pri vstupe
	bleskozvod	hrebeňovo-mrežová zberacia sústava s vodičom AlMgSi ø 8mm až po skúšobné svorky, od nich až k uzemneniu je pás FeZn 30/4mm
	uzemnenie	pozinkovaný pásik FeZn 30x4 uložený v základovom betóne
	osvetlenie vstupu a terasy	bodové prísadené exteriérové svietidlá TUBE LED2, farba antracit

C, VYBAVENIE

VETRANIE	kuchyňa	pripravený výfuk nad strechu pre digestor, ø 100 mm
	kúpeľňa	podtlakové vetranie, ktoré zaisťujú malé odsávacie ventilátory, umiestnené priamo vo vetraných priestoroch. Výfuk odsávaného vzduchu ja vyvedený nad strechu objektu.
ANTIHLODAVEC	detaily	nadštandardné detaily proti vniknutiu hlodavcov do stavebných konštrukcií RD
POZEMOK	zatváranie	posuvná brána- oddelenie záhradnej časti RD od uličnej

D, VÝROBKY A ZARIADENIA, KTORÉ NIE SÚ SÚČASŤOU DODÁVKY

	kuchyňa	pripravenosť pre kuchynskú linku
	piecka	pripravenosť pre piecku s výkonom 4-12 kW